

602号室
2025年9月中旬入居可能



京王線・東急世田谷線
「下高井戸駅」西口 徒歩4分(290m)
～新宿まで10分、渋谷まで16分～

住所： 東京都世田谷区赤堤5-30-8

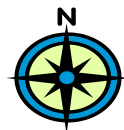


← QRコードから
グーグルマップ
開けます！

徒歩5分圏内に
スーパー・コンビニ・ドラッグストア等
ございます！

最上階角部屋！眺め・日当たり共に抜群です！！
駅から5分圏内かつ、商店街を通して帰宅出来るルート！
近くに交番もあるのでより安心です☆

賃貸マンション ウインビュー赤堤602号室



※図面等と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※同じ間取りの別のお部屋の写真を掲載しております。

物件概要			
部屋名	ウインビュー赤堤602号室		
住所	東京都 世田谷区 赤堤5-30-8		
間取り	1K	面積	21.84㎡
賃貸料	90,000円	共益費	5,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	事務手数料	0.25ヶ月+税
構造	鉄筋コンクリート造地上6階建／6階部分		
築年月	2003年2月	契約期間	2年(更新可)
駐車場	敷地内(現在:空なし)		
バイク置場	有り	駐輪場	有り

契約条件概要	
火災保険	要 16,200円/2年
保証会社	可 初回保証料(賃料+管理費合算の50%) 毎月26日引落(引落手数料330円/月)、更新時1万円
連帯保証人	保証会社利用必須
退去時	退去時100%償却
鍵交換費	要 22,660円(税込)

設備概要					
エアコン	1台	コンロ	1口	シャワートイレ	○
バストイレ	別	追い焚き	○	浴室乾燥機	○
独立洗面台	×独立	洗濯機置場	○	インターホン	TVモニター付
ロフト	-	バルコニー	○	角部屋	○
インターネット	接続可	EV	有	オートロック	○
管理人	時間制	防犯カメラ	○	セキュリティ	○

東京都知事 (2) 第102370号
さまざまな資産のトータルコーディネーター
株式会社アセットコンサル
HP <http://assetconsult-2013.com/>
Email info@assetconsult-2013.com

〒171-0014
東京都豊島区池袋2-68-5
ハイツオーエド505
TEL03-5904-8085
FAX03-5904-8028

■取引形態
媒介
担当: 福地
090-1432-8969
AD100%

■手数料			
手数料負担の割合	貸主	貸主	100%
手数料配分の割合	先付	先付	100%